

**KOSZTORYS NAKŁADCZY**

NAZWA INWESTYCJI : Budynek MOPS - Ocieplenie i remont lokalu -prace wewnętrzne  
ADRES INWESTYCJI : Konstantynów Ł. ul. Sucharskiego 1/3  
INWESTOR : Gmina Konstantynów Łódzki  
ADRES INWESTORA : 95-050 Konstantynów Łódzki ul. Zgierska 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mgr inż. Sławomir Olszewski

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : II kw. Sekocenbud 2018r.

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe							
2	Ocieplenie stropodachu od wewnątrz							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>docieplenie lokalu - prace wewnętrzne</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	NNRNKB	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm- demontaż	m <sup>2</sup>		
d.1	202 2702-01	Krotność = 0.4 3.40*3.70+2.25*3.60+3.50*1.40+1.40*1.40	m <sup>2</sup>	27.54	
				RAZEM	27.54
2	KNR 4-03	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
d.1	1134-01	14+4+4+4+4	szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
3	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych blaszanych otwartych zawieszanych	szt.		
d.1	1133-04	2+3	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
<b>2</b>		<b>Ocieplenie stropodachu od wewnątrz</b>			
4	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.podwójne z kształtow.metal.na stropach	m <sup>2</sup>		
d.2	2007-04	2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45	m <sup>2</sup>	144.28	
				RAZEM	144.28
5	kalkulacja	Izolacje p. wilgociowe z folii polietylenowej paroszczelnej	m <sup>2</sup>		
d.2	własna	2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45	m <sup>2</sup>	144.28	
				RAZEM	144.28
6	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-03	2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45	m <sup>2</sup>	144.28	
				RAZEM	144.28
7	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-04	2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45	m <sup>2</sup>	144.28	
				RAZEM	144.28
8	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m <sup>2</sup>		
d.2	202 2701-01	2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45	m <sup>2</sup>	144.28	
				RAZEM	144.28
9	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	202 2702-01	3.40*3.70+2.25*3.60+3.50*1.40+1.40*1.40	m <sup>2</sup>	27.54	
				RAZEM	27.54
10	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych sufitowych na podwieszonych sufitach 4x40W - zawieszanych	szt.		
d.2	0512-01	4+4+12+3+2+9	szt.	34.00	
				RAZEM	34.00
11	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych sufitowych na podwieszonych sufitach 4x40W - zawieszanych z odzysku	szt.		
d.2	0512-01	4+4+4	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
12	KNR 5-08	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm <sup>2</sup> układane w gotowych korytkach	m		
d.2	0206-02	120	m	120.00	
				RAZEM	120.00
13	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
d.2	1202-01	1	pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR 4-03	Sprawdzenie stanu izolacji induktorem	przew.		
d.2	1201-01	2	przew.	2.00	
				RAZEM	2.00
15	KNR 4-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt.		
d.2	1201-03	56	pkt.	56.00	
				RAZEM	56.00

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>docieplenie lokalu - prace wewnętrzne</b>								
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>						
1 d.1	NNRNKB 202 2702- 01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm- demontaż Krotność = 0.4 obmiar = $3.40 \times 3.70 + 2.25 \times 3.60 + 3.50 \times 1.40 + 1.40 \times 1.40 = 27.54 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna $1.18 \times 0.4 = 0.472 \text{ r-g/m}^2$	r-g	12.9989				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 5%(od R)	%	5.0000				
3*		-- S -- środek transportowy $0.01 \times 0.4 = 0.004 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0.1102				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym obmiar = $14 + 4 + 4 + 4 + 4 = 30.00 \text{ szt.}$	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.555 \text{ r-g/szt.}$	r-g	16.6500				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR 4-03 1133-04	Demontaż opraw żarowych blaszanych otwar- tych zawieszanych obmiar = $2 + 3 = 5.00 \text{ szt.}$	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.1995 \text{ r-g/szt.}$	r-g	0.9975				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Razem dział: Roboty rozbiórkowe								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>Ocieplenie stropodachu od wewnątrz</b>						
4 d.2	KNR 2-02 2007-04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.podwojne z kształtow.metal.na stropach obmiar = 2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45 = 144.28 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.8068r-g/m <sup>2</sup>	r-g	260.6851				
2*		-- M -- kształtowniki stalowe profilowane U 55x075 0.53kg/m <sup>2</sup>	kg	76.4684				
3*		kształtowniki stalowe profilowane C 100x075 2.6kg/m <sup>2</sup>	kg	375.1280				
4*		kształtowniki stalowe profilowane C 55x075 1.13kg/m <sup>2</sup>	kg	163.0364				
5*		kołki do wstrzeliwania 2.55szt./m <sup>2</sup>	szt.	367.9140				
6*		zawieszki do kształtowników C-100x075 3.6szt./m <sup>2</sup>	szt.	519.4080				
7*		zawieszki do kształtowników C-55x075 2.5szt./m <sup>2</sup>	szt.	360.7000				
8*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
9*		-- S -- spawarka elektryczna 300 A 0.129m-g/m <sup>2</sup>	m-g	18.6121				
10*		środek transportowy 0.0046m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.6637				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M)								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 d.2	kalkulacja własna	Izolacje p. wilgociowe z folii polietylenowej paroszczelnej obmiar = 2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45 = 144.28 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1r-g/m <sup>2</sup>	r-g	144.2800				
2*		-- M -- folia paroszczelna 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	151.4940				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M)								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa obmiar = 2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45 = 144.28 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.0907r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13.0862				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej gr. 10 cm 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	151.4940				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
		-- S --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedm.	R	M	S
4*		środek transportowy 0.0089m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.2841				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 d.2	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na su- cho - każda następna warstwa obmiar = $2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45$ = 144.28 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.0622r-g/m <sup>2</sup>	r-g	8.9742				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej gr. 10 cm 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	151.4940				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0089m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.2841				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.2	NNRNKB 202 2701- 01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalo- wej z wypełnieniem płytami gipsowymi obmiar = $2.75*3.10+2.85*3.10+9.95*5.8+3.50*3.75+1.40*1.05*2+0.90*1.40+1.65*2.60+2.70*1.90+4.10*7.25+2.30*3.75+1.90*1.40+1.0*1.45$ = 144.28 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.66r-g/m <sup>2</sup>	r-g	239.5048				
2*		-- M -- płyty gipsowe dekoracyjne fakturalne o wymia- rach 588x588x24 mm 2.86szt./m <sup>2</sup>	szt.	412.6408				
3*		kształtowniki z blachy - profil główny 1.7m/m <sup>2</sup>	m	245.2760				
4*		kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o dłu- gości 60 cm 1.7m/m <sup>2</sup>	m	245.2760				
5*		kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny 0.97m/m <sup>2</sup>	m	139.9516				
6*		zawiesia do kształtowników 2.12szt./m <sup>2</sup>	szt.	305.8736				
7*		pręty mocujące 2.12szt./m <sup>2</sup>	szt.	305.8736				
8*		klamerki mocujące 2.86szt./m <sup>2</sup>	szt.	412.6408				
9*		sprężyny przyścienne 1.65szt./m <sup>2</sup>	szt.	238.0620				
10*		łączniki rozporowe kpl. 3.77szt./m <sup>2</sup>	szt.	543.9356				
11*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
12*		-- S -- środek transportowy 0.02m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.8856				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9 d.2	NNRNKB 202 2702- 01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalo- wej z wypełnieniem płytami z włókien mineral- nych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm obmiar = $3.40 \times 3.70 + 2.25 \times 3.60 + 3.50 \times 1.40 +$ $1.40 \times 1.40 = 27.54 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.18r-g/m <sup>2</sup>	r-g	32.4972				
2*		-- M -- kształtowniki z blachy - profil główny 1.7m/m <sup>2</sup>	m	46.8180				
3*		kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o dłu- gości 60 cm 1.7m/m <sup>2</sup>	m	46.8180				
4*		kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny 0.97m/m <sup>2</sup>	m	26.7138				
5*		zawiesia do kształtowników 0.88szt./m <sup>2</sup>	szt.	24.2352				
6*		pręty mocujące 0.88szt./m <sup>2</sup>	szt.	24.2352				
7*		klamerki mocujące 2.86szt./m <sup>2</sup>	szt.	78.7644				
8*		sprężyny przyścienne 1.65szt./m <sup>2</sup>	szt.	45.4410				
9*		łączniki rozporowe kpl. 2.53szt./m <sup>2</sup>	szt.	69.6762				
10*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
11*		-- S -- środek transportowy 0.01m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2754				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M)								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.2	KNR 5-08 0512-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych sufitowych na podwie- szonych sufitach 4x40W - zawieszanych obmiar = $4+4+12+3+2+9 = 34.00 \text{ szt.}$	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.69 \times 0.955 = 0.65895 \text{ r-g/szt.}$	r-g	22.4043				
2*		-- M -- oprawy świetłówe sufitowe 1kpl./szt.	kpl.	34.0000				
3*		świetłówki 4.16szt./szt.	szt.	141.4400				
4*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M)								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.2	KNR 5-08 0512-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych sufitowych na podwie- szonych sufitach 4x40W - zawieszanych z odzysku obmiar = $4+4+4 = 12.00 \text{ szt.}$	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0.69 \times 0.955 = 0.65895 \text{ r-g/szt.}$	r-g	7.9074				
2*		-- M -- oprawy świetłówe sufitowe 1szt./szt.	szt.	12.0000				Mi
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNR 5-08 d.2 0206-02	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm <sup>2</sup> układane w gotowych korytkach obmiar = 120 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0187*0.955=0.017859r-g/m	r-g	2.1431				
2*		-- M -- przewód izolowany jednożyłowy 1.04m/m	m	124.8000				
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Koszty zakupu 6.1% od (M)								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-03 d.2 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia obmiar = 1 pomiar.	po- miar					
1*		-- R -- robocizna 1.3r-g/pomiar.	r-g	1.3000				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-03 d.2 1201-01	Sprawdzenie stanu izolacji induktorem obmiar = 2 przew.	prze- w.					
1*		-- R -- robocizna 0.0368r-g/przew.	r-g	0.0736				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-03 d.2 1201-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii obmiar = 56 pkt.	pkt.					
1*		-- R -- robocizna 0.0263r-g/pkt.	r-g	1.4728				
Koszty pośrednie 64.9% od (R, S) Zysk 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Razem dział: Ocieplenie stropodachu od wewnątrz								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								



CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: